



中元建设
ZHONGYUAN CONSTRUCTION

中元报

ZHONG YUAN BAO

内部赠阅 2021 年第 10 期(总第 166 期)

2021 年 10 月 28 日

中元建设集团股份有限公司主办 地址：嘉兴市中山东路 1135 号
电话：0573-82083928 http://www.zjzyjs.com



企业精神
团结勤奋
开拓创新
扎实从严
优质守信

公司工会第八次会员代表大会胜利召开

10月21日，公司工会第八次会员代表大会在公司多功能厅召开，各基层工会组织选举产生的43名正式代表，肩负公司全体工会会员的重托出席会议。集团公司董事长章锡根，党委书记、总裁徐建明等公司领导班子成员出席会议。

第七届工会主席潘震业同志作了《传承优秀中元文化、凝聚员工奋进之力，为公司高质量发展建功立业》工作报告。报告全面总结和回顾了公司工会第七次代表大会以来的工作，并对今后五年工会工作的指导思想和主要任务提出了要求和建议。经审委主任赵启敏同志作了工会第七届委员会经审工作报告，对任期内的经费收支情况提出了审查意见。大会选举产



生了公司第八届工会委员会、经费审查委员会。

新当选的工会主席吴贊同志代表新一届工会委员会向全体代表作了表态发言，他表示，新一届工会委员会

将不辱使命，努力提高自身素质，积极探索工会工作的新思路，全面履行好工会各项职责，进一步团结动员广大员工为实现公司高质量发展而努力奋斗。

公司党委书记、总裁徐建明代表公司党政向第七届工会班子表示感谢，向新当选的工会领导班子表示祝贺，并对今后工会工作提出两点要求：一是要按照工会组织的宗旨，保障员工合法权益，发挥员工积极性；二是要紧紧围绕公司中心工作，增强员工的创新创造能力，做到行政和工会的深度融合，做到双赢。

公司董事长章锡根在大会上致词，对公司新一届工会班子寄予深厚期待，对公司未来发展充满希望。他指出，面对习总书记提出的百年未有之大变局，公司工会要把握十四五发展的重要机遇，充分发挥员工积极性、主动性，为创造公司和员工的美好未来做出更大贡献。

公司项目迎来“中国安装工程优质奖”现场复查

2021年10月21日，由我公司承建的恒锋工具海兴路新建厂区工程（二期）迎来了2021—2022年度第一批中国安装工程优质奖（中国安装之星）现场复查，来自全国各地的三位行业资深专家会同协会相关领导莅临项目现场进行复查指导。集团公司总裁徐建明、质量安全部副经理王铭剑、分公司相关代表、各参建单位负责人参与了复查工作。

本次复查工作分为四个阶段：首次会议、现场勘查、资料复核、末次会议。在末次会议上，复查专家们一致给予了工程“安全可靠、整齐美观、标识清晰、精心工程”的高度评价，特别是本工程通过提前规划，消防支管在框架梁中预埋套管，管道穿过框架，解决了管道错综复杂，影响层高和美观的一大难题，同时通过BIM技术的运用，建立了一套完整的参数化、可视化三维数据模型，并预演了管线综合布置的最佳方案，避免了各安装管路、管线交叉、衔接不当而造成的返工浪费，达到了在施工前解决管线错漏碰撞问题的预期效果。

集团公司总裁徐建明代表施工单
位对各位专家和同仁的到来表示了由衷的感谢，徐总表示：工程质量没有最好只有更好！公司将继续发扬精益求精的工匠精神，提升工程质量，争做精品工程。

（建筑分公司 谢赛格）

穆湖片区展新颜 品质提升显成效

由我公司负责的南湖区老（旧）住宅区改造提升专项工程（二期）穆湖片区改造项目，施工范围涵盖穆湖花园、禾兴北路1183弄、清沁苑、农林局宿舍、三元路328号、清沁公寓等，改造内容主要包括道路拓宽与修缮、雨污分流、管道疏通或新建、绿化整理和提升、完善环卫设施、架空线入地、增设停车位、路灯改造、智慧社区改造、建筑立面改造、屋顶修漏、楼梯间改造、新建社区用房、给水管道改造等，整个项目改造面积约142104平方米。从开工伊始，项目就面临工期紧，安全、质量要求高等难题，为此分公司和项目部精心组织，各环节通力合作、高标准严要求进行施工作业，全力以赴做好改造工作。

一次荣誉，一种认可

作为南湖区改造项目的牵头单位，嘉兴市规划设计研究院有限公司定期组织优秀EPC项目评选，考评组在经过听取汇报并查看现场后，对所有候选的项目（标段）进行综合打分。在评选过程中，我公司穆湖片区改造项目在众多EPC项目中脱颖而出，获得嘉兴市规划设计研究院有限公司

2021年第二季度优秀EPC项目荣誉称号。这既是对公司工作的认可，更是对公司的鼓励和鞭策，公司将继续秉承企业精神，精益求精做好每一个项目。

一面锦旗，一份肯定

嘉兴市清河幼儿园在本项目改造范围之内，该幼儿园承担本小区和临近社区的学龄前儿童的入学。由于改造时间紧、任务重，园方对秋季入学的时间和施工质量有所顾虑。项目部得知这一消息后，主动和园领导联系，承诺保质保量按期完成幼儿园改造任务。在施工过程中，项目部组织精兵强将，科学安排精心施工，提前完成了改造任务。当美丽的校舍在新学期的开学迎接每一位小朋友时，园方特地制作了一面写着：

“品质提升显优质，园舍改造成新貌”的

锦旗赠送项目部。俗话说：金杯银杯不如老百姓的口碑，这面锦旗是对公司最好的褒奖与肯定。

群众利益无小事，老旧小区改造体现着党和政府对老百姓的关心和爱护。公司将继续勇担重责，积极作为，把项目建好，为企业添彩。

（市政分公司）



凝心聚力 绽放青春

——公司团支部开展主题团日活动

为进一步增进团员青年的沟通交流，增强公司的凝聚力，10月16日—17日，公司团支部组织开展了为期2天的“凝心聚力 绽放青春”主题团日活动。来自公司各部门、各单位共33名员工参加此次活动。

10月16日，大家如期出发，前往长兴参观新四军苏浙军区纪念馆，忆往昔峥嵘岁月。新四军苏浙军区纪念馆被誉为“江南小延安”，馆内陈列着抗日时期新四军和粟裕将军南下后建立苏浙军区的系列革命文物。参观纪念馆，大家深刻认识革命胜利的来之不易，更加珍惜现在的美好生活。

接受红色教育洗礼之后，大家前往德清游览下渚湖湿地景区及莫干山风景区，感受自然之美。下渚湖湿地景区港湾交错，芦苇成片，河水清



澈，呈现一派怡适优雅的江南湿地风光。在莫干山风景区，参观了毛泽东主席曾下榻的皇后饭店，蒋介石与宋美龄蜜月别墅—武陵村“松月庐”等。团员青年们游走于青山绿水之间，放空

情绪，为身心充电，为工作蓄能。

活动期间，公司团支部为大家准备了形式多样的小游戏。团员青年们随机抽签组队，按组落座，一共五组，进行PK。谁是卧底、挤眉弄眼、占

领阵地、歌曲抢答……一个个精彩的挑战项目瞬间拉近了团员青年的距离。团员青年们一扫工作中的压力，现场一片欢声笑语。

作为团日活动的重要议程，团员青年们还参观了公司企业展示馆。通过对展馆的参观，深入了解公司的成立史、发展史。一张张珍贵的公司历史照片把大家带回那段奋力拼搏的峥嵘岁月，激励他们继续发扬中元优良传统，凝心聚力，共绘公司发展新画卷。

本次主题团日活动提高了团员青年的团队意识，增强了大家对公司的归属感。团员青年们纷纷表示将以更好的状态投入工作，为公司高质量发展贡献青春力量！

(公司团支部)

凤庭苑项目入选南湖区2021年第1期建筑工地“红榜”

为进一步提高建筑行业精细化管理水平，加大对建筑工地安全文明施工考核力度，压实建设各方安全生产、扬尘控制主体责任，近期，南湖区住建局公布了2021年第1期建筑工地“红黑榜”项目，我公司承建的凤庭苑项目成功入选“红榜”。入选“红榜”的工地，将授予“优良示范红榜工地”牌匾。

此次列入红（黑）榜的项目均是严格按照《南湖区建筑工地安全生产和文明施工“红黑榜”制度》中的评选办法进行确定的，区住建局每月对在建工地考评时，对在安全生产、文明施工、扬尘防治等方面做得较好，能起到示范作用而考评得分排名靠前的工地列入“红榜”工地，在评优创杯时给予优先考虑。对于安全生产问

题突出、文明施工形象差、扬尘防治不力而考评得分排名靠后的工地列入“黑榜”工地，入选“黑榜”的工地，将在工地大门悬挂“挂牌警示黑榜工地”牌匾，并根据挂牌警示期时间长短和实际情况，对该项目采取取消一切评优评先资格、禁止在区域范围承接新业务、暂扣安全生产许可证等处罚。

作为公司重点直管项目之一，凤庭苑项目在公司领导的正确指导和项目管理团队的精诚合作下，在质量管控和文明施工方面都取得了不错的成效，公司将一如既往的弘扬精益求精的工匠精神，坚持标准化管理、严格精细化要求，进一步提高工程项目安全生产和文明施工管理水平。

(建筑分公司 谢赛格)



学习交流 共同发展

10月22日上午，平湖经济技术开发区投资发展集团有限公司一行22人在洪冰经理的带领下，莅临平湖市妇幼健康咨询中心项目参观交流。

在项目经理沈良飞、执行经理李博文的带领下，参观人员对施工现场进行实地走访，了解了本项目的结构功能布局，查看了现场混凝土、砌体等实体质量，对现场的施工工艺、技术措施等进行了交流探讨。

实地走访后，一行人来到会议室进行座谈交流。李经理以PPT的形式

向在座各位介绍了本项目的工程概况、地下室围护结构施工、花篮式悬挑架构造、现场BIM展示以及文明标化施工成果等。会上，大家就BIM在工程项目上的具体运用、近期材料涨价给工程带来的影响、进度滞后时的管理措施、工程变更签证方式等一系列工程实际问题进行深入的探讨交流。李经理表示，在平湖市建管处和建设单位的大力支持下，项目部将克服工期紧张、材料涨价等不利因素，有条不紊地朝着既定目标继续前进。在听取

介绍、相互交流后，参会人员对本项目在施工质量、文明标化等方面成果由衷赞许，表示该项目的管理经验与做法值得学习与借鉴。

本次参观是在平湖市建管处的推荐下成行的，是对本项目现场施工管理的鼓励和认可。通过本次活动，为以后双方开展施工技术交流，分享管理经验，相互合作提供了良好的基础。

(平湖分公司 沈峰)

公司中标同济未来村配套道路工程(一期)项目

金秋时节，佳讯频传。近日，我公司成功中标同济未来村配套道路工程(一期)。该项目位于嘉善县罗星街道，工期450日历天，中标价11455万元。主要包括新建纬二路、5号大街、支路二三条道路工程，其中包含三座桥梁工程以及配套建设绿化、排水、照明和相关交通设施等。

本次中标充分展示了公司的竞争实力。公司将精心组织、科学安排，在保证质量和安全的前提下，确保项目按时竣工。

(市政分公司 俞嘉辉)

嘉兴12345政务服务热线搬迁改造工程顺利竣工

10月12日，由我公司承建的嘉兴12345政务服务热线搬迁改造工程顺利竣工。

该工程位于花园路与会展路交叉口，主要为室内装饰装修工程。开工伊始，公司就组织了经验丰富的管理团队，建立岗位责任制，全面贯彻执行公司的管理体系标准。施工过程中，公司严格遵守施工规范及强制性条文规定，精心组织，科学施工，按照工前有交底，工中有检查，工后有验收的原则，认真做好工序自检、互检工作。

在全体人员的努力下，装饰、给水管道、消防管道通水等符合要求；照明全负荷符合要求；线路、插座、开关接地检验等符合要求，该工程顺利竣工。

(装饰分公司 钱维康)



传承优秀中元文化 凝聚员工奋进之力 为公司高质量发展建功立业

公司工会在嘉兴市建设系统工会联合会和公司党委的正确领导和关心指导下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕公司中心工作，团结凝聚广大员工强化政治引领，构筑思想共识，汇聚企业正能量；大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，发挥榜样力量；践行初心使命，建功立业提素质，科技创新促发展；夯实组织基础，加强劳动保护，坚守服务员工主阵地；组织文体活动，开展帮扶救助，彰显中元文化深厚底蕴；发挥女职工委特长优势，活动开展井然有序为重点，始终不忘工会初心和使命，开展了大量工作，取得一定成效。

新时代开启新征程，新使命成就新作为。展望未来，公司全体员工将以最优异成绩书写中元发展新篇章、为公司高质量发展建功立业！



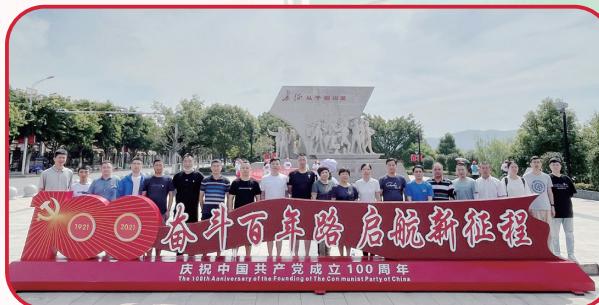
嘉兴市市长毛宏芳等领导看望慰问全国劳模任维进



荣获“嘉兴市工人先锋号”表彰



组织优秀员工匠心之旅



铭记革命历史 汇聚奋进力量



读经典 品书趣 守初心 担使命



举办“榜样的力量”微课堂



技能比武展实力 匠心逐梦竞风采



炎炎夏日送清凉 高温慰问到一线



浙江省建筑施工企业“文明现场、和谐工地”竞赛先进工地



心系困难员工 落实员工关怀



扬先进风采 展榜样力量



用热血延续生命 用奉献点亮爱心



防疫有备 健康守护



寓教于乐活动丰 团结和谐气象新



相约南湖忆初心 ‘红船精神’我践行

铭记历史 致敬英雄

——观《长津湖》有感

铭记历史，不是为了记住仇恨，而是为了让历史不再重演；致敬英雄，让我们珍惜当下，砥砺前行，不负韶华。

国庆假期去看了长津湖战役的电影，感慨万千！电影中一个个角色就活生生的逼真展现在我眼前。百里、千里、万里，没有从天而降的英雄，只有挺身而出的凡人！他们将自己的生死置之度外，是为了给后来的我们留下一个没有硝烟的国家。

以前看课本上革命先烈英勇作战，无畏牺牲的英雄事迹，总觉得那是很遥远的历史了，触动不深，但当看到影片中的他们缩着身子从怀里掏出所剩无几的冻土豆，看着他们一排

排手握钢枪俯卧在战壕里被冻成冰雕的样子，看着他们被炸成一具具面目全非尸体，我禁不住流下了眼泪，感动着他们不怕牺牲的精神，心情久久难以平复！突然想到了一句话：我们不知道你的名字，但我们知道你是为我们而死。你是我们心中最伟大的平凡英雄！

电影结束，还一直沉浸在缅怀的思绪中，感叹“他们永远留在了那个寒冬，是为了让更多的人能够迎来春天！”走出电影院，看到万家灯火，高楼林立，车水马龙，感恩今天的平安幸福。生在这个时代的我们，要铭记这段悲壮苦难的历史，也要把握当

下，做好自己，做好下一代的榜样，不断学习进步，才不辜负为我们创造的和平年代的革命先烈！今天的幸福生活是你们用生命和鲜血换来的，你们的英雄主义精神会代代相传，会激励一代又一代人，不断探索，不断进取，为创造更加美好的明天而努力！愿英雄精神永垂不朽，愿英雄安息，愿后人奋进，愿我们的祖国繁荣昌盛！

（内控审计部 金颖玲）



关注疫情动态 强化个人防护

秋冬季来临，全国疫情防控形势变得更加严峻。为确保广大群众的健康安全，巩固来之不易的疫情防控成果，近日浙江省疾病预防控制中心、多地均发布最新疫情防控提醒。

密切关注疫情动态，合理安排出行活动

建议非必要不出行，出行前，请提前了解当地防疫政策，避免前往中

高风险地区和有病例报告地区，合理安排行程。来浙、返浙时，若您发现近14天到过中高风险地区或有本土疫情报告的城市、与确诊病例同乘交通工具或活动轨迹有交集、健康码出现红码或黄码等情形，请第一时间向社区报备，接受管理，配合做好疫情防控措施。

强化个人防护，做好健康监测

日常生活中，应继续坚持佩戴口罩、保持社交距离、注意个人卫生，避免接触从境外或国内中高风险地区归来且处于居家隔离状态的亲朋好友，减少聚餐聚会等聚集型活动。请时刻关注个人及家人的健康状况，一旦出现发热、鼻塞、咽痛等症状，及时到就近发热门诊就医，就医途中尽量避免乘坐公共交通工具，向医生如实报

告个人接触史、旅居史和活动史。

积极接种疫苗，构建免疫屏障

目前，接种疫苗是预防新冠肺炎最经济、最有效的方法。请符合条件的群众尽早主动完成疫苗全程接种，共筑抗击新冠病毒免疫屏障。

自知 自省 自律

——自我提升的小钥匙

有人问：“当别人都在一步步向成功迈进，而你却一直在原地踏步时，你该怎么办？”有个高赞回答这样说：“与其临渊羡鱼，不如退而结网。”比仰望别人更有意义的，是提升自己。懂得自知、自省、自律，便可不断成长，日臻完善。

自知

古语有言：知人者智，自知者明。一个人能认清别人是一种小聪明，但能认清自己，却是一种大智慧。

人贵有自知之明。做人，只有对自己有足够的认识，才能找准位置和方向，更好地把握自己。有自知之明的人，常常转动心中的明镜鉴照自己。一个人成长的前提，在于先自知。自知，才能自救，自强，才能更好地发展自我，超越自我。

自省

有句话说：“行有不得，反求诸己。”意思是事情做不成的时候，要多多自我反省。

反躬自省，是一个人根植于内心的教养，也是帮助自己成长的一种绝

佳途径。自省，是成长的开始，也是成就人生的良方。成熟的人，都懂得观心自省，审视自我。因为他们明白，不断省察，检讨自己的言行，才能修炼成为更加优秀的自己。

“君子博学而日参省乎己，则知明而行无过矣。”量人当先量己，责人必先问己。做人，如果只盯着别人的过错，就永远看不见自身的问题。懂得审视自己，常思己过，方可知己短，补不足。

自律

看过一句话：“解决人生问题的最主要的工具，乃是自律。”自律，是掌控生活的前提。

一位作家曾在书里讲过自己的故事：有段时间，她一个月里有大半时间都在出差，加上牙疼、头疼同时发作，凌晨时常常在噩梦中惊醒，几乎是痛不欲生的状态。但即便是在最疲惫的时候，她仍然雷打不动地坚持着一直以来的习惯：每天早上写一两千字，做十几分钟的瑜伽；每天晚上读半小时的书，并列出第二日的工作清

单。她的同事对此很是疑惑，出差又不需要朝九晚五打卡，为什么不放松一下，偶尔懈怠一次又没什么。这位作家说：“充分利用每一分钟时间并不辛苦，因为掌控时间能让人避免不必要的情绪消耗。反而一旦产生惰性，放纵自己，最后只会因不能有效完成工作焦躁不安，不能如愿达成梦想失望抓狂。”

诚然如此。懒惰和放纵会吞噬一个人的斗志，让人困在生活的琐碎和

对现状的不满中，不断滋生更多的痛苦。主动约束自身，坚持自律，会获得内心的充实安稳。这世间所有辉煌，都是长期自律的结果，所有傲人的成绩，都是日复一日，年复一年坚持一些好习惯的回馈。

人生是一场与任何人无关的自我修行。修行路上，自知才能找准位置，自省才能完善自我，自律才能治愈焦虑，成就自己。

